

## Wenningstedter Weg 45 | **Westerland** Haus Sonnenwinkel

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | Doppelhaushälfte | ca. 89 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**89,00 €**  
je Übernachtung

**114,00 €**  
je Übernachtung

**120,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

160,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**159,00 €**  
je Übernachtung

**167,00 €**  
je Übernachtung

Frühstücken Sie mit Blick auf den Apfelbaum! Genießen Sie die hellen und modern eingerichteten Räume! Entspannen Sie auf der Südterrasse im Sylt-Strandkorb! Die sonnige, nach Süden und Westen ausgerichtete Lage dieser Doppelhaushälfte und die schöne Umgebung mit friesischen Häusern versetzen Sie sofort in Urlaubsstimmung. Gemütliches und ruhiges Wohnen in dem geschmackvoll und modern eingerichteten Hausteil.

#### Wohnen

Ein mit edlem Parkettboden ausgestattetes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

#### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer, eines mit Boxspringbetten und Balkendecke.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.  
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

#### Multimedia

Ein Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.







