

## Hoyerweg 10a | Haus 7.2 Mupfel | **Westerland** Sylter Quartier

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 3-Zimmer-OG-Wohnung | Maisonette | ca. 95 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**103,00 €**  
je Übernachtung

**159,00 €**  
je Übernachtung

**167,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

180,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

**209,00 €**  
je Übernachtung

**219,00 €**  
je Übernachtung

Sie verbringen Ihre Ferien gerne mit Stil? Dann ist diese exklusiv ausgestattete, große Wohnung genau das richtige für Sie! Lassen Sie die Seele vor dem Kamin baumeln. - Wohlfühlen zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter.

#### Wohnen

Im Wohnzimmer befinden sich eine Ledersitzgarnitur und ein bequemer Fernsehsessel. Genießen Sie in aller Ruhe die Atmosphäre am Kaminofen.

#### Küche

Der Essplatz grenzt an die gut ausgestattete offene Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.  
Beide Schlafzimmer sind mit Tischlereinbauten und Parkettboden ausgestattet.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

#### Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage, Sonos-Musiksystem in allen Räumen. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierter Balkon.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 10a 2.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.









