

## Neue Straße 6 | Wohnung 3 | **Westerland** Neue Mitte

Strandnah. Zum Strand ca. 300 m, zur Friedrichstraße ca. 50 m, zum Bahnhof ca. 500 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 50 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**90,00 €**  
je Übernachtung

**140,00 €**  
je Übernachtung

**147,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

110,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**185,00 €**  
je Übernachtung

**194,00 €**  
je Übernachtung

Treten Sie ein in die Neue Mitte Westerland. Ein Stadthaus von erstklassiger Qualität und Ausstattung. Von der Garage gelangen Sie bequem mit dem Fahrstuhl in die 1. Etage. Noch schnell über den wunderschön gestalteten Hausflur flanieren, und der Urlaub kann beginnen. Ein klares Designkonzept, Mobiliar von ausgesuchter Qualität, bequemste Betten und ein eigener, großzügiger Außenbereich mit einem Sylt-Strandkorb sind die Rahmenbedingungen für Ihren perfekten Urlaub!

#### Wohnen

Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur, Schreibgelegenheit und gemütlicher Essecke. Verstellbarer Sonnenschutz im Wohn- und Schlafraum.

#### Küche

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Boxspringbetten von Schramm. Ein Kleiderschrank von Tischlerhand gefertigt. Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Edelstahl-Handtuchrockner, JBL-Speaker und Fön.

#### Multimedia

Zwei Smart-TV, Bose Speaker mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Es gibt einen großzügigen Fahrradkeller. Zugang durch die Garage oder von außen über die Kelleraußentreppe mit Fahrradschräge.

Tiefgaragenplatz 33 Wohnung 3 über Autolift.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.







