Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Westerlandstraße 11a Luv | Wenningstedt
Reethüs

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 550 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 157 m^2

Saison 2025

SAISON A	SAISON B	SAISON C
06.01.2025 - 04.04.2025	05.04.2025 - 11.04.2025	12.04.2025 - 25.04.2025
01.11.2025 - 20.12.2025	26.04.2025 - 30.05.2025	31.05.2025 - 02.07.2025
	18.09.2025 - 31.10.2025	04.09.2025 - 17.09.2025
209,00 €	**329,00 €**	**345,00 €**
je Übernachtung	je Übernachtung	je Übernachtung

SAISON D
01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

SAISON E
17.07.2025 - 13.08.2025

ENDREINIGUNG
330,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR
30 € je Buchung

499,00 €
je Übernachtung

524,00 €
je Übernachtung

Das in 2024 neu erstellte Ferienhaus unter Reet besticht durch seine traditionelle Architektur im Herzen von Wenningstedt. Die stilvolle Einrichtung verbindet moderne Annehmlichkeiten mit nordischem Charme. Die Innenausstattung ist geprägt von hochwertigen Materialien, gemütlichen Möbeln und einer erstklassig ausgestatteten Küche, sowie Wohlfühlbädern und einem Wellness- und Fitnessangebot. Willkommen in Ihrem Zuhause auf Zeit.

Wohnen
Ein großzügiges Wohnzimmer mit einer Polster-Eckgarnitur, einem Drehsessel und einem Essplatz mit einer Eckbank und bequemer Bestuhlung.
Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.
Eingangsbereich mit Garderobe. Ruhe- und Lesezimmer. Fußbodenbeläge aus Parkett und Kalkstein. Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Küche
Offene Küche, kleine bestuhlte Theke, Induktionskochfeld mit integriertem Wrasenabzug, Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Gefrierschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen
Zwei Doppelschlafzimmer, davon eins mit Bad en Suite.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer
Drei Badezimmer mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön, davon eins en Suite.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness
Finnische Sauna mit Ruhebereich und einer Dusche mit Rainshower, Schwalldusche und Kneippschlauch. Hauseigener Fitnessraum.

Multimedia
Vier Smart-TV, Sonoro Stereoanlage, Sonos Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich
Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und eigener Garten.
Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.
Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges
Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710