

## Maybachstraße 8a | Wohnung 4 | Westerland Wolke 7

Strandnah. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 50 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 40 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**85,00 €**  
je Übernachtung

**140,00 €**  
je Übernachtung

**147,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

85,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**195,00 €**  
je Übernachtung

**205,00 €**  
je Übernachtung

Das neu gebaute Stadthaus `Wolke 7` hält, was der Name verspricht. Sämtliche Farben, Materialien und das Interieur wurden sorgfältig vom Innendesigner Homestaging Sylt abgestimmt und ausgewählt. Perfekt durchdachte Grundrisse, Walk-In Duschen, BORA-Abzugshauben, bequeme Boxspringbetten und eine Sauna auf der Dachterrasse des Hauses machen dieses Ferienhaus zu einer besonders attraktiven Adresse. Buchen Sie Ihr Plätzchen auf Wolke 7 noch heute. Es wird himmlisch!

#### Wohnen

Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.  
Edle Echtholzböden und Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung.

#### Küche

Offene Küche mit BORA-Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Backofen, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit bequemen Hotelboxspringbetten und großzügigem Einbauschränk.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Limestone Naturstein-Bad mit Walk-In-Rainshower Dusche, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

#### Wellness

Roof-top-Sauna & Dusche zur gemeinschaftlichen Nutzung. Der Fahrstuhl fährt bis zur Dachterrasse.

#### Multimedia

Zwei Smart-TV, Sonoro Elite. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierter Balkon, Sonnenschirm, Fahrradständer auf dem Grundstück. mit Ladestation in der Tiefgarage.  
Tiefgaragenstellplatz über Auto Lift. Höhe 2,10m Breite 2,30m Länge Plattform 5,35m, Tragkraft 3.000KG.  
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.

#### Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.  
Ohne Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.









