

## Wenningstedter Weg 39 | Wohnung 3 | **Westerland** Haus Wenningstedt

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 42 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**68,00 €**  
je Übernachtung

**94,00 €**  
je Übernachtung

**99,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

85,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**118,00 €**  
je Übernachtung

**124,00 €**  
je Übernachtung

Haus Wenningstedt und Haus Sonderburg liegen am nördlichen Stadtrand Westerland auf einem herrlich eingewachsen, großen Grundstück in der Nähe eines kleinen Wäldchens, dem Friedrichshain. Der Fußweg zum Strand beträgt ca. 8 bis 10 Minuten. Eine Haltestelle der Westerländer Stadtbuss-Linie befindet sich in ca. 50 Meter Entfernung.

#### Wohnen

Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlicher Essecke.

#### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Tageslichtbad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

#### Wellness

Finnische Sauna mit Erlebnisdusche und Ruheraum im Haus Sonderburg gegen Gebühr.

#### Multimedia

Zwei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierter Balkon.

Kleiner Kinderspielplatz am Haus. Gemeinschaftlicher Bouleplatz auf dem Grundstück.

Fahrradunterstand.

Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung. Den Stellplatz 9, Zufahrt Sonderburger Straße, bitte nur für die Dauer der Ladezeit benutzen. Er wird von allen Wohneinheiten gebraucht. Dauerparken ist hier nicht gestattet.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl steht nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.















