

## Meisenweg 15 | 2 Sonnenschein | **Westerland** Haus Viktor

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 1.200 m.



6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 4-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 80 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**139,00 €**  
je Übernachtung

**219,00 €**  
je Übernachtung

**230,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

170,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**279,00 €**  
je Übernachtung

**293,00 €**  
je Übernachtung

Der edle, in Antiklinker errichtete Baukörper, in einer ruhigen, zentrumsnahen Straße lädt zu einem traumhaften Sylturlaub ein. Eine kleine Oase mit feinem Wellnessbereich im Haus für jede Jahreszeit rundet das Angebot ab. Ein Bäcker und ein Fahrradverleih befinden sich in nächster Nähe.

#### Wohnen

Das exklusive aufeinander abgestimmte Design der Wohnung findet sich bis ins kleinste Detail in allen Räumen wieder. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz. Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.

Naturstein- und Holzfußböden mit Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung.

#### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer (eines im Erdgeschoss) und ein Zweibettzimmer, jeweils mit Boxspringbetten, sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Badezimmer im Erdgeschoss mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Vollbad mit Dusche, Rainshower und Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Unterputz-Radios in allen Bädern.

#### Wellness

Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna und Dampfbad, eine Schwalldusche sowie ein Ruheraum laden kostenlos zum Entspannen ein.

#### Multimedia

Vier Smart-TV, Loewe-Soundsystem. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Eigener, abgeschlossener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 2.

#### Sonstiges

VDSL 50 Highspeed Internet kostenlos.

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.







