Heideweg 15 | Wohnung 1 | Westerland
Haus Magnus

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 450 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 79 m^2

Saison 2025

SAISON A	SAISON B	SAISON C
06.01.2025 - 04.04.2025	05.04.2025 - 11.04.2025	12.04.2025 - 25.04.2025
01.11.2025 - 20.12.2025	26.04.2025 - 30.05.2025	31.05.2025 - 02.07.2025
	18.09.2025 - 31.10.2025	04.09.2025 - 17.09.2025
180,00 €	**195,00 €**	**205,00 €**
je Übernachtung	je Übernachtung	je Übernachtung

SAISON D
01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

SAISON E
17.07.2025 - 13.08.2025

ENDREINIGUNG
170,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR
30 € je Buchung

249,00 €
je Übernachtung

305,00 €
je Übernachtung

Eine Traumwohnung, ideal für zwei Paare. Der Dünenübergang Nordseeklinik ist nur wenige Hundertmeter entfernt und steht für spontane Ausflüge in den Sand. Ein Bäcker, ein kleiner Lebensmittelmarkt und ein Fahrradverleih befinden sich in nächster Nähe.

Wohnen
Eine kleine Oase mit feinem Wellnessbereich im Haus - für jede Jahreszeit. Wohnzimmer mit bequemer Ledersitzgarnitur und gemütlichem Essplatz. Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.
Die Landhausdielen aus Eiche schaffen eine angenehme, fußwarme Oberfläche in allen Räumen.

Küche
Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen
Zwei Doppelschlafzimmer mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer
Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.
Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön.
Ein Gäste-WC.

Wellness
Ein Gemeinschaftsbereich mit Sauna und Dampfbad, eine Schwalldusche sowie ein Ruheraum laden kostenlos zum Entspannen ein.

Multimedia
Drei Smart-TV, Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich
Eigener Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.
Fahrradständer auf dem Grundstück.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 1.

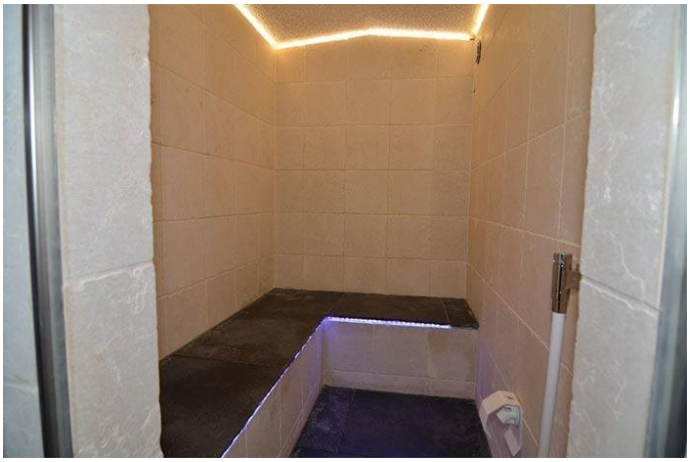
Sonstiges
Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de

www.bals-sylt.de
Vermietung & Immobilien

Sauna

Dampf