

## Bastianstraße 16 | 1 Sünneck | **Westerland**

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 1.000 m, zur Friedrichstraße ca. 600 m.



6 Personen | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 4-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 104 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### **SAISON A**

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### **SAISON B**

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### **SAISON C**

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**119,00 €**  
je Übernachtung

**179,00 €**  
je Übernachtung

**188,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

200,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**239,00 €**  
je Übernachtung

**251,00 €**  
je Übernachtung

Ruhe. Genießen. Träumen. Erleben Sie diese komfortable Ferienwohnung im grünen und zentrumsnahen Alt-Westerland. Es erwartet Sie perfekt aufeinander abgestimmtes Interieur zum Wohlfühlen zu zweit, mit Freunden oder der Familie. Nur wenige hundert Meter trennen diese Ruheoase vom pulsierenden Leben der Friedrichstraße und der Strandpromenade.

#### Wohnen

Eine moderne Wohnung für verwöhnte Gäste! Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz. Fußbodenheizung in allen Räumen.

#### Küche

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Drei Doppelschlafzimmer.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Fön.

#### Multimedia

Drei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sylt-Strandkorb, zwei Sonnenliegen.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.  
Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

















