

## Elisabethstraße 17 | 0.2 Strandjuwel | Westerland Villa Strauch

Strandnah. Zum Strand ca. 200 m, zur Friedrichstraße ca. 100 m, zum Bahnhof ca. 600 m.



4 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 92 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**130,00 €**  
je Übernachtung

**170,00 €**  
je Übernachtung

**179,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025  
03.07.2025 - 16.07.2025  
14.08.2025 - 03.09.2025  
21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

170,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**220,00 €**  
je Übernachtung

**231,00 €**  
je Übernachtung

Die Villa Strauch, höchster Komfort in bester Lage! Ein Neubau in moderner und stilvoller Architektur. Genießen Sie alles Neue, die Nähe zum Strand und zum pulsierenden Leben der Friedrichstraße. Im Inneren erwartet sie ein luxuriöses Domizil, welches durch Hochwertigkeit, Stil und Behaglichkeit überzeugt. Freuen Sie sich auf perfekte und geschmackvoll eingerichtete Räumlichkeiten mit extravaganten Details.

#### Wohnen

Genießen Sie die komplette Ausstattung, modern gestylt und liebevoll eingerichtet. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.  
Echtholzparkett und Fußbodenheizung in allen Räumen.

#### Küche

Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

#### Schlafen

Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Vollbad mit Dusche, Wanne, WC, Waschtisch und Fön.  
Ein Gäste-WC.

#### Multimedia

Smart-TV, TechniSat Digtiradio 580. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Abschließbarer Fahrradkeller.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 0.2.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.  
Gegen Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.







