Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Norderstraße 5a | 3 Elske | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Friedrichstraße ca. 400 m, zum Bahnhof ca. 800 m.

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | Maisonette | ca. 74 m^2

Saison 2025

SAISON A	**SAISON B**	**SAISON C**
06.01.2025 - 04.04.2025	05.04.2025 - 11.04.2025	12.04.2025 - 25.04.2025
01.11.2025 - 20.12.2025	26.04.2025 - 30.05.2025	31.05.2025 - 02.07.2025
	18.09.2025 - 31.10.2025	04.09.2025 - 17.09.2025
119,00 €	**179,00 €**	**188,00 €**
je Übernachtung	je Übernachtung	je Übernachtung

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

SAISON D
01.01.2025 - 05.01.2025
03.07.2025 - 16.07.2025
14.08.2025 - 03.09.2025
21.12.2025 - 31.12.2025

234,00 €
je Übernachtung

SAISON E
17.07.2025 - 13.08.2025

246,00 €
je Übernachtung

ENDREINIGUNG
150,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR
30 € je Buchung

Im Herzen von Westerland können in dieser Neubauwohnung bis zu vier Personen einen Urlaub der besonderen Art verbringen. Genießen Sie Ihren schönen Garten bei Sonnenschein oder entspannen Sie bei Schietwetter in der eigenen Sauna. Kurze Wege zu Stadt und Strand gewährleisten Urlaubsspaß ohne Grenzen und ohne Auto. Der hohe Komfort dieser Ferienwohnung wird Ihnen mit Sicherheit gefallen! Zufahrt über die Klaus-Groth-Straße 3.

Wohnen
Sylt entdecken. Sylt genießen. Sylt lieben lernen. Wohnzimmer mit bequemer Ledersitzgarnitur und gemütlicher Essecke.

Küche
Küche mit Bora-Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso).

Schlafen
Zwei Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten und Tischlereinbauschränken. Eines der Doppelschlafzimmer und ein Bad befinden sich im Erdgeschoss.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer
Zwei Bäder mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön, Handtuchtrockner.

Wellness
Finnische Sauna.

Multimedia
Drei Smart-TV, Bose Bluetooth-Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich
Schön angelegter, vollständig eingezäunter Garten. Hier können Kinder und Vierbeiner geschützt spielen. Möblierte Terrasse in Süd-West-Lage, Sylt-Strandkorb.
Fahrradständer auf dem Grundstück.
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 3.

Sonstiges
Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Schreiben Sie uns: vermietung@bals-sylt.de