

## Steinmannstraße 33 | 5 Käpt'n Flint | **Westerland** Weißes Haus am Meer

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 150 m, zur Friedrichstraße ca. 650 m.



2 Personen | 1 Wohn-/Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 1-Zimmer-OG-Wohnung | ca. 44 m<sup>2</sup>



### Saison 2025

#### SAISON A

06.01.2025 - 04.04.2025  
01.11.2025 - 20.12.2025

#### SAISON B

05.04.2025 - 11.04.2025  
26.04.2025 - 30.05.2025  
18.09.2025 - 31.10.2025

#### SAISON C

12.04.2025 - 25.04.2025  
31.05.2025 - 02.07.2025  
04.09.2025 - 17.09.2025

**64,00 €**  
je Übernachtung

**99,00 €**  
je Übernachtung

**104,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2025 - 05.01.2025

03.07.2025 - 16.07.2025

14.08.2025 - 03.09.2025

21.12.2025 - 31.12.2025

### SAISON E

17.07.2025 - 13.08.2025

### ENDREINIGUNG

85,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**129,00 €**

je Übernachtung

**135,00 €**

je Übernachtung

Eine Bäderstilvilla der besonderen Art empfängt Sie hier in Toplage von Westerland. Der 40 km lange, weiße Sandstrand und das Kurzentrum mit seinem umfangreichen, kulturellen Angebot befinden sich in nächster Nähe. Zurückgezogen vom Trubel Westerland in einem wirklich eleganten Ambiente mit französischen Tapeten und vielen Ausstattungshighlights. Verbringen Sie hier Ihren Sylter Traumurlaub! Erleben Sie die weiße Pracht am Meer, Meeresrauschen inklusive.

#### Wohnen

Die schöne und edle Farbgebung schafft eine ganz besondere Wohlfühlatmosphäre. Ihr loungiger, kombinierter Wohn-/Schlafbereich ist sehr schön großzügig und luftig. Den Innenarchitekten gelang es, den Grundriss perfekt zu unterteilen, sodass Wohnen, Schlafen und Essen optisch alles ihren eigenen Bereich haben. Das antike, sorgsam aufgearbeitete Balkenwerk aus der Bäderstilarchitekturzeit bereitet der Wohnung besonderen Charme.

#### Küche

Die offene Küche mit Induktionskochfeld, Mikrowelle mit Grillfunktion, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream, hält alles für den ambitionierten Hobbykoch parat.

#### Schlafen

Ein geschickt im Wohnraum platziertes Doppelbett. Auch an genügend, von kundiger Tischlerhand eingebauten Schrankplatz, wurde selbstverständlich gedacht. Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Fön, Handtuchtrockner und Unterputz-Radio.

#### Multimedia

Smart-TV, Sonoro Qubo. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Ihre kleine, aber feine möblierte separate Terrasse - geschützt hinter dem Haus gelegen - lässt Sie das Meer rauschen hören und inhalieren. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Fahrradständer auf dem Grundstück.

Parken am Grundstück.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ohne Gebühr: Waschmaschine und Trockner im Gemeinschaftsraum.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.





