

## Haderslebener Straße 30a | **Westerland** Wohnpark Friesenhain - Haus Kliemkiker

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 55 m<sup>2</sup>



### Saison 2024

#### **SAISON A**

06.01.2024 - 22.03.2024  
31.10.2024 - 20.12.2024

#### **SAISON B**

06.04.2024 - 10.05.2024  
25.05.2024 - 14.06.2024  
14.09.2024 - 30.10.2024

#### **SAISON C**

23.03.2024 - 05.04.2024  
11.05.2024 - 24.05.2024  
15.06.2024 - 28.06.2024  
31.08.2024 - 13.09.2024

**90,00 €**  
je Übernachtung

**135,00 €**  
je Übernachtung

**142,00 €**  
je Übernachtung

**SAISON D**

01.01.2024 - 05.01.2024  
29.06.2024 - 16.07.2024  
14.08.2024 - 30.08.2024  
21.12.2024 - 31.12.2024

**SAISON E**

17.07.2024 - 13.08.2024

**ENDREINIGUNG**

110,00 € je Buchung

**BUCHUNGSGEBÜHR**

30 € je Buchung

---

**175,00 €**

je Übernachtung

**184,00 €**

je Übernachtung

Das gepflegte Haus Kliemkiker liegt in Südlage an einer ruhigen Sackgasse des Wohnpark Friesenhain in der Mitte von Sylt. Es eignet sich idealerweise für Familien und Gäste, die abseits vom Trubel die Ruhe genießen möchten. Trotzdem sind die Einkaufsstraßen in Westerland, der Strand, ein Waldgebiet und viele bekannte Restaurants in nur wenigen Minuten zu erreichen. Auf dem großen, top gepflegten Grundstück, verbringen Sie hier fantastische Ferien!

**Wohnen**

Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.  
Designböden in attraktiver Holzoptik in allen Räumen, fußwarm, behaglich und passend zur Wohnung.

**Küche**

Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

**Schlafen**

Ein Doppelschlafzimmer.  
Ein Einbaubett in der Diele.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

**Badezimmer**

Ein Bad mit Dusche, WC, Waschtisch und Fön, Handtuchtrockner.

**Wellness**

Ein futuristischer Sauna-Würfel als Gartenskulptur zur gemeinschaftlichen Nutzung.

**Multimedia**

Zwei Smart-TV, AppleTV4, Denon Stereoanlage mit Bluetooth. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

**Außenbereich**

Die sonnigen Sylter Terrassen ermöglichen auch einen gemütlichen Urlaubstag im eigenen Garten. Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, Sonnenliege.  
Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

**Sonstiges**

VDSL 100 Highspeed Internet kostenlos.

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.















