

## Fichtenweg 8b | Westerland

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 600 m, zur Friedrichstraße ca. 2.000 m.



6 Personen | 3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Gäste WC | Hausteil | ca. 145 m<sup>2</sup>



### Saison 2024

#### SAISON A

06.01.2024 - 22.03.2024  
31.10.2024 - 20.12.2024

#### SAISON B

06.04.2024 - 10.05.2024  
25.05.2024 - 14.06.2024  
14.09.2024 - 30.10.2024

#### SAISON C

23.03.2024 - 05.04.2024  
11.05.2024 - 24.05.2024  
15.06.2024 - 28.06.2024  
31.08.2024 - 13.09.2024

**139,00 €**  
je Übernachtung

**219,00 €**  
je Übernachtung

**230,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2024 - 05.01.2024  
29.06.2024 - 16.07.2024  
14.08.2024 - 30.08.2024  
21.12.2024 - 31.12.2024

### SAISON E

17.07.2024 - 13.08.2024

### ENDREINIGUNG

300,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**309,00 €**  
je Übernachtung

**324,00 €**  
je Übernachtung

Entfliehen Sie dem Trubel des Alltags und genießen Sie einen erholsamen Aufenthalt in unserem charmanten Ferienhaus, idyllisch gelegen am Rande eines wunderschönen Waldes - dem Friedrichshain im Norden von Westerland. Umgeben von üppigem Grün und einer malerischen Kulisse haben sie den idealen Ausgangspunkt für Ihre Sylter Auszeit gefunden. Das Ferienhaus ist mit viel Herzblut eingerichtet worden. Eine Finnische Sauna und ein kleiner Fitnessraum runden das Angebot ab.

#### Wohnen

Helle Räume und eine dezente Farbwelt erwarten Sie im gesamten Ferienhaus. Großer Wohn- und Essbereich mit einem Sofa, zwei Sesseln und einem Essplatz für sechs Personen.

Großformatige Fliesen im Erd- und Untergeschoss, weiß geöltes Eichenparkett im Ober- und Dachgeschoss. Fußbodenheizung im ganzen Haus.

#### Küche

Offene Küche mit einem BORA Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, freistehender Kühlschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer.

Zwei Zweibettzimmer, davon eines mit Bad en Suite und eines mit großen, bodentiefen Fenstern und herrlichem Panorama auf das Wäldchen.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, WC, Doppelwaschtisch, Föhn und Handtuchrockner.

Ein Bad en Suite mit Dusche, WC, Waschtisch, Föhn und Handtuchrockner.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

#### Wellness

Wellnessbad mit Finnischer Sauna, Walk-In Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchrockner und Föhn.

Im Fitnessraum stehen ein Waterrower, Hanteln, verstellbare Kettlebell von Bowflex und eine Sprossenwand bereit.

#### Multimedia

Vier Smart-TV, Sonoro Relax. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Großzügige, möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb ab Saison 2024.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike. Für vier Fahrräder.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.













