

## Apenrader Straße 19 | Wohnung 1 | **Westerland**

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 750 m, zur Friedrichstraße ca. 1.500 m.



5 Personen | 2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | Gäste WC | 3-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 86 m<sup>2</sup>



### Saison 2024

#### **SAISON A**

06.01.2024 - 22.03.2024  
31.10.2024 - 20.12.2024

#### **SAISON B**

06.04.2024 - 10.05.2024  
25.05.2024 - 14.06.2024  
14.09.2024 - 30.10.2024

#### **SAISON C**

23.03.2024 - 05.04.2024  
11.05.2024 - 24.05.2024  
15.06.2024 - 28.06.2024  
31.08.2024 - 13.09.2024

**139,00 €**  
je Übernachtung

**149,00 €**  
je Übernachtung

**156,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2024 - 05.01.2024  
29.06.2024 - 16.07.2024  
14.08.2024 - 30.08.2024  
21.12.2024 - 31.12.2024

### SAISON E

17.07.2024 - 13.08.2024

### ENDREINIGUNG

160,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

**219,00 €**  
je Übernachtung

**230,00 €**  
je Übernachtung

In dem von Syltern und Gästen bevorzugten Norden Westerland liegt diese einladend und geschmackvoll eingerichtete Ferienwohnung. Die ruhige Lage des Hauses, seine Nähe zur Nordsee und ein angrenzendes Waldgebiet versprechen dem Urlauber optimale Entspannung und Erholung.

#### Wohnen

Komfortabel ausgestattet und familienfreundlich eingerichtet. Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur und gemütlichem Essplatz.

Der antike Kachelofen ist die Wärmequelle für Körper und Seele.

#### Küche

Separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit elektrisch verstellbaren Lattenrosten.

Ein Dreibettzimmer mit drei Einzelbetten.

Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Bad mit bodengleicher Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Fön und Fußbodenheizung.  
Ein Gäste-WC.

#### Multimedia

Drei Flachbild-TV, davon zwei Smart-TV, Stereoanlage mit Bluetooth. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Großzügig gestalteter Garten, zwei möblierte Terrassen nach Süden, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb, zwei Sonnenliegen, Fahrradständer auf dem Grundstück.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus. Nr. 1

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Wasch-Trockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.







