

## Im Grund 18d | **Wenningstedt** Ferienhaus Meeresrauschen

Seeblick. Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 400 m, zur Promenade ca. 500 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus | ca. 135 m<sup>2</sup>



### Saison 2024

#### SAISON A

06.01.2024 - 22.03.2024  
31.10.2024 - 20.12.2024

#### SAISON B

06.04.2024 - 10.05.2024  
25.05.2024 - 14.06.2024  
14.09.2024 - 30.10.2024

#### SAISON C

23.03.2024 - 05.04.2024  
11.05.2024 - 24.05.2024  
15.06.2024 - 28.06.2024  
31.08.2024 - 13.09.2024

**209,00 €**  
je Übernachtung

**282,00 €**  
je Übernachtung

**296,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2024 - 05.01.2024  
29.06.2024 - 16.07.2024  
14.08.2024 - 30.08.2024  
21.12.2024 - 31.12.2024

### SAISON E

17.07.2024 - 13.08.2024

### ENDREINIGUNG

270,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**450,00 €**

je Übernachtung

**472,00 €**

je Übernachtung

Sie sind auf der Suche nach einem traumhaften Kleinod unter Reet? Dann sind Sie hier genau richtig. In ausgezeichneter Lage von Wenningstedt, ruhig gelegen und mit viel Komfort ausgestattet verbringen Sie in diesem Friesenhaus einen romantischen Urlaub. Ein Glas Wein am Kamin, ein Wellnessstag in der großen Saunalandschaft oder ein Sonnenbad auf dem herrlichen, mit viel Liebe angelegten Grundstück - Meeresrauschen inklusive!

#### Wohnen

Wohnzimmer mit einer Sofagarnitur und Sessel. Der Esstisch ist mit bequemen Stühlen ausgestattet und lädt zum längeren Verweilen ein.

Der offene Kamin mit prasselndem Feuer sorgt für Entspannung.

Travertin im Erd- und Untergeschoss, Eichenparkett Landhausdielen in den Schlafräumen. Eine Fußbodenheizung sorgt im Wellnessbereich für eine angenehme Atmosphäre. Ein eingebauter Schreibtisch auf der Galerie.

#### Küche

Separate, moderne Küche mit Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Jura Kaffeevollautomat, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream. Ein elektrischer Wasserkocher und Toaster sind selbstverständlich.

#### Schlafen

Ein vollständig von Tischlerhand gefertigtes Doppelschlafzimmer mit großem Einbauschränk, Sitzgelegenheit und kleinem Meerblick - Hier kann der Tag nur gut starten!

Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Vollbad mit WC, großer Dusche, Rainshower, Badewanne, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Bad mit Badewanne, Doppelwaschtisch, Handtuchrockner und Fön.

Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

#### Wellness

Finnische Sauna von Klafs mit Ruhebereich.

#### Multimedia

Drei Smart-TV, Bose Wave-Radio. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Wunderschön angelegter Garten, zwei möblierten Terrassen in Süd-West Ausrichtung mit GARPA-Gartenmöbeln. Sonnenliege. Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb.

Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.

Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.











