

## Am Denghoog 3b | 3 | **Wenningstedt** Friesenhaus Meerzeit

Ruhige Lage. Zum Strand ca. 850 m und zur Promenade ca. 1.300 m.



6 Personen | 3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Hausteil unter Reet | ca. 154 m<sup>2</sup>



### Saison 2024

#### SAISON A

06.01.2024 - 22.03.2024  
31.10.2024 - 20.12.2024

#### SAISON B

06.04.2024 - 10.05.2024  
25.05.2024 - 14.06.2024  
14.09.2024 - 30.10.2024

#### SAISON C

23.03.2024 - 05.04.2024  
11.05.2024 - 24.05.2024  
15.06.2024 - 28.06.2024  
31.08.2024 - 13.09.2024

**246,00 €**  
je Übernachtung

**395,00 €**  
je Übernachtung

**415,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2024 - 05.01.2024  
29.06.2024 - 16.07.2024  
14.08.2024 - 30.08.2024  
21.12.2024 - 31.12.2024

### SAISON E

17.07.2024 - 13.08.2024

### ENDREINIGUNG

360,00 € je Buchung

### BUCHUNGSgebÜHR

30 € je Buchung

**596,00 €**  
je Übernachtung

**626,00 €**  
je Übernachtung

Auf einem ca. 3.000 m<sup>2</sup> großen, parkähnlichen Grundstück eingebettet, empfängt Sie das 2022 gebaute Haus Meerzeit auf Sylt. Das exklusive, von Einrichterhand gewählte Interieur, wird Sie nachhaltig begeistern. Im modernen, maritimen Stil eingerichtet und mit Sandtönen und türkisen Akzenten gestaltete Räume laden zum Wohlfühlen ein. Das Kaminfeuer und ein großzügiges Wellnessangebot machen das Haus zu einem ganz besonderen Ort, den Sie gar nicht mehr verlassen möchten.

#### Sonderpreis

**Erhalten Sie für Ihren Aufenthalt in 2024 zusätzlich zum Winterangebot 10% Nachlass auf die Logis Dieses Angebot gilt für alle Neubuchungen ab 7 Übernachtungen und wird Ihnen im Mietvertrag bestätigt**

#### Wohnen

Ein Sylter Highlight! Wohnzimmer mit einer 3-Sitzer Sofagarnitur und zwei Cocktail-Sesseln und einem Fußhocker. Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl. Der Esstisch aus grau gebürsteter Eiche lädt mit sehr bequemen Stühlen von Poliform und einer Eckbank zum Beisammensein ein. Botticino Natursteinböden im Erdgeschoss und in allen Bädern; Rustikales Landhaus Eichenparkett in den Schlafräumen. Fußbodenheizung im ganzen Haus.

#### Küche

Offene Miele-Küche in genuteter Optik in Seidenmatt Moonlight Grey mit einer weißen Quarzstein-Arbeitsplatte, Kochinsel, Induktions-Kochfeld integrierter Wrasenabzug, Backofen-Mikrowellen Kombigerät, Geschirrspüler, Quooker-Armatur, Weinkühlschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit Boxspringbetten, Schreibgelegenheit und Bad en Suite.  
Ein Doppelschlafzimmer vollständig von Tischlerhand gefertigt.  
Ein Zweibettzimmer (80x200 und 90x200) vollständig von Tischlerhand gefertigt mit kleiner Schreib- und Sitzgelegenheit.  
Alle Schlafräume sind mit beleuchteten Einbauschränken ausgestattet.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Zwei Bäder mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchrockner, Fön und Unterputz-Radio - davon ein Bad mit Sitz in der Dusche, ein Bad mit separatem WC und ein Bad mit Doppelwaschtisch.

#### Wellness

Finnische Sauna mit Wellness-Vollbad, Dusche mit Rainshower und Schwall, Wanne, WC separat, Waschtisch, Fön und Handtuchrockner. Zwei Ruheliegen von Vincent Sheppard, Smart-TV, Loewe-HiFi.

#### Multimedia

Fünf Smart-TV, Loewe-Stereoanlage. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Möblierte Südterrasse, Sonnenschirm, Liege, Sylt-Strandkorb.  
Fahrradständer auf dem Grundstück.  
Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.  
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.  
Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

#### Sonstiges

Ein Kinderhochstuhl, ein Kinderreisebett und ein Rausfallschutz stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.











