

## Friesische Straße 23 | 1 Paul | **Westerland** Haus Friesische 23

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand ca. 400 m, zur Friedrichstraße ca. 750 m.



2 Personen | 1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 2-Zimmer-EG-Wohnung | ca. 38 m<sup>2</sup>



### Saison 2024

#### SAISON A

06.01.2024 - 22.03.2024  
31.10.2024 - 20.12.2024

#### SAISON B

06.04.2024 - 10.05.2024  
25.05.2024 - 14.06.2024  
14.09.2024 - 30.10.2024

#### SAISON C

23.03.2024 - 05.04.2024  
11.05.2024 - 24.05.2024  
15.06.2024 - 28.06.2024  
31.08.2024 - 13.09.2024

**90,00 €**  
je Übernachtung

**130,00 €**  
je Übernachtung

**137,00 €**  
je Übernachtung

### SAISON D

01.01.2024 - 05.01.2024  
29.06.2024 - 16.07.2024  
14.08.2024 - 30.08.2024  
21.12.2024 - 31.12.2024

### SAISON E

17.07.2024 - 13.08.2024

### ENDREINIGUNG

85,00 € je Buchung

### BUCHUNGSGEBÜHR

30 € je Buchung

---

**175,00 €**

je Übernachtung

**184,00 €**

je Übernachtung

Ein Bäderstilhaus der Extraklasse. Altbestand 1890. Sie gelangen durch eine Haustür aus Meisterhand in ein wunderschönes Entrée mit einem Fußboden in Schachbrettoptik und einem beleuchteten Treppenhaus mit Lampen aus der Zeit, gepaart mit modernen Elementen. Ebenfalls aus der Zeit erwarten Sie im ganzen Haus Lichtschalter & Steckdosen, Bilderrahmen, Kleinmöbel und vieles mehr im Bauhausstil. Ein kernsaniertes Ferienhaus der Extraklasse für jeden Anspruch.

#### Wohnen

Entdecken Sie in dieser lichtdurchfluteten Wohnung ausgewählte Zitate und Weisheiten des Lebens, die für Sie in diesem renovierten Bäderstilhaus aus dem Jahre 1890 versteckt wurden. Die drei Meter Deckenhöhe und der Naturholzboden mit Fußbodenheizung versehen, sorgen in der ganzen Wohnung für behagliche Atmosphäre. Möbel aus Holz vom Altbestand des Hauses und Moderne bilden eine perfekte Symbiose. Accessoires aus neuer und alter Zeit laden hier zum Verweilen ein.

#### Küche

Modern eingerichtete Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

#### Schlafen

Ein Doppelschlafzimmer mit gemütlichen Betten von Selecta mit einem Betthaupt aus Baumaterial von 1890, ein Einbauschränk und ein Bad en Suite.  
Alle Betten sind für Sie bezogen!

#### Badezimmer

Ein Bad mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön. Auch hier lassen sich Details aus der Zeit um 1890 entdecken.

#### Multimedia

Zwei Smart-TV, Sonoro Elite. Telefon und Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

#### Außenbereich

Auf der möblierten West-Terrasse mit Sonnenschirm und Sylt-Strandkorb können Sie erholsame Urlaubsstunden verbringen und abends beobachten wie die Sylter Sonne hinter den Dünen versinkt.  
Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.  
Ein kostenfreier Parkplatz direkt am Haus.

#### Sonstiges

Es stehen Ihnen ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Ein gut erzogener Hund ist nach Anmeldung kostenfrei gestattet und muss im Mietvertrag aufgeführt sein.









