Appartement-Vermietung Bals GmbH & Co. KG
Apenrader Straße 16 | 25980 Sylt / OT Westerland | Tel.: +49 (0) 4651 9954710

Westerlandstraße 11a Luv | Wenningstedt
Reethüs

Strandnah. Ruhige Lage. Zum Strand und zur Promenade ca. 550 m.

---

4 Personen | 2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | Gäste WC | Reetdachhaus EG/OG/DG/UG | ca. 157 m^2

Ostansicht

Saison 2024

SAISON A	**SAISON B**	**SAISON C**
06.01.2024 - 22.03.2024	06.04.2024 - 10.05.2024	23.03.2024 - 05.04.2024
31.10.2024 - 20.12.2024	25.05.2024 - 14.06.2024	11.05.2024 - 24.05.2024
	14.09.2024 - 30.10.2024	15.06.2024 - 28.06.2024
		31.08.2024 - 13.09.2024
209,00 €	**329,00 €**	**345,00 €**
je Übernachtung	je Übernachtung	je Übernachtung

SAISON D
01.01.2024 - 05.01.2024
29.06.2024 - 16.07.2024
14.08.2024 - 30.08.2024
21.12.2024 - 31.12.2024

SAISON E
17.07.2024 - 13.08.2024

ENDREINIGUNG
300,00 € je Buchung

BUCHUNGSGEBÜHR
25,00 € je Buchung

499,00 €
je Übernachtung

524,00 €
je Übernachtung

Das in 2024 neu erstellte Ferienhaus unter Reet besticht durch seine traditionelle Architektur im Herzen von Wenningstedt. Die stilvolle Einrichtung verbindet moderne Annehmlichkeiten mit nordischem Charme. Die Innenausstattung ist geprägt von hochwertigen Materialien, gemütlichen Möbeln und einer erstklassig ausgestatteten Küche, sowie Wohlfühlbädern und einem Wellness- und Fitnessangebot. Willkommen in Ihrem Zuhause auf Zeit.

Wohnen
Ein großzügiges Wohnzimmer mit einer Polster-Eckgarnitur, einem Drehsessel und einem Essplatz mit einer Eckbank und bequemer Bestuhlung.
Der moderne Gaskamin zaubert auf Knopfdruck ein besonderes Urlaubsgefühl.
Eingangsbereich mit Garderobe. Unterhaltungsraum mit Gaming-Konsole. Fußbodenbeläge aus Parkett und Kalkstein.
Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Küche
Offene Küche, kleine bestuhlte Theke, Induktionskochfeld mit integriertem Wrasenabzug, Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Gefrierschrank, Espressomaschine (Nespresso), SodaStream.

Schlafen
Zwei Doppelschlafzimmer, davon eins mit Bad en Suite.
Alle Betten sind für Sie bezogen!

Badezimmer
Drei Badezimmer mit Dusche, Rainshower, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner und Fön, davon eins en Suite.
Ein Gäste-WC im Erdgeschoss.

Wellness
Finnische Sauna mit Ruhebereich und einer Dusche mit Rainshower, Schwalldusche und Kneippschlauch. Hauseigener Fitnessraum.

Multimedia
Drei Smart-TV, Sonoro Stereoanlage, Sonos Speaker. Internet-Zugang über WLAN kostenlos.

Außenbereich
Möblierte Terrasse, Sonnenschirm, Sylt-Strandkorb und eigener Garten.
Abschließbare Fahrradgarage mit Ladestation für Ihr E-Bike.
Es steht Ihnen eine Wallbox 11kW gegen Gebühr zur Verfügung.
Zwei kostenfreie Parkplätze direkt am Haus.

Sonstiges
Ein Kinderhochstuhl und ein Kinderreisebett stehen nach Anmeldung kostenfrei bereit.

Es stehen Ihnen im Hauswirtschaftsraum eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner, ein Bügeleisen und ein Bügelbrett zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Objekt nicht gestattet.

Westansicht

Nordansicht